

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

↕ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Schulausschuss	27.01.2015	
Kreisausschuss	29.01.2015	

Betreff:**Planung für den Wiederaufbau der Alexander-von-Humboldt-Schule Kooperative Gesamtschule Wittmund****Sachverhalt:**

Nachdem der Kreisausschuss am 12.03.2014 das Raumprogramm für den Wiederaufbau der Alexander-von-Humboldt-Schule Kooperative Gesamtschule Wittmund beschlossen hat, erfolgte durch die pbr Planungsbüro Rohling AG, die Planung des zu erstellenden Neubaus sowie etwaiger Umbauten im Bestand.

Sowohl die Neubauplanung als auch die Umbauplanungen wurden mit der Schule besprochen und abgestimmt. Die Beauftragte für Menschen mit Behinderung ist bei den Planungen ebenfalls mit eingebunden worden, so dass die Gestaltungsprinzipien der Barrierefreiheit mit eingeflossen sind und die Schule zukünftig für Schülerinnen und Schüler, pädagogisches und nicht pädagogisches Personal, Besucher etc. mit und ohne Behinderung zugänglich und nutzbar sein wird.

Der Neubau kann gegenüber der bisher bebauten und abgebrannten Fläche deutlich verkleinert werden. Im Erdgeschoss neben der Pausenhalle wird die Schulleitung, die Schulverwaltung sowie die Cafeteria ihren Platz finden. Im ersten Obergeschoss sind die naturwissenschaftlichen Räume, die zur Zeit teilweise provisorisch im A-Trakt sowie im E-Trakt und im Gebäude II untergebracht sind, angeordnet. Die Planung sieht eine Verbindung aller Trakte sowohl im Erdgeschoss als auch im ersten Obergeschoss vor. Im A-Trakt ist außerdem ein neuer Aufzug eingeplant, damit von zentraler Stelle die gesamte Schule, d.h. das erste Obergeschoss des Neubaus, die Trakte E und F sowie das erste und zweite Obergeschoss des A-Traktes, barrierefrei erreicht werden kann. Die bisherigen Aufzüge werden dadurch entbehrlich und rückgebaut. Im Rahmen der Gestaltungsprinzipien der Barrierefreiheit wird im Erdgeschoss des A-Traktes ein zusätzliches Behinderten-WC und ein behindertengerechter Dusch- und Wickelraum eingerichtet.

Im Erdgeschoss des E-Traktes wird der Hausmeister seine Räumlichkeiten finden. Die bisherigen naturwissenschaftlichen Fachräume im E-Trakt werden zu Klassenräumen. Durch die Änderung der Zugangssituation des E-Traktes und des Rückbaues des dortigen Aufzuges kann im Erdgeschoss der Eingang der Bibliothek neu eingeplant werden. Für die bisherige Cafeteria ist zukünftig eine Nutzung als Bewegungs- und Spielbereich für Angebote im Rahmen der Ganztagschule geplant.

Hingewiesen sei noch darauf, dass sich durch die Umnutzungen im Bestand teilweise andere Raumgrößen ergeben als in den Schulbauhandreichungen und im Raumprogramm ausgewiesen sind. Insgesamt erhält die Alexander-von-Humboldt-Schule Kooperative Gesamtschule Wittmund durch den Neubau und die baulichen Bestandsänderungen mit den zukünftig hellen, freundlichen und barrierefrei zugänglichen Fachräumen, Büros und Fluren in weiten Teilen ein völlig neues Gesicht.

Die Kosten für den Neubau und den Umbau im Bestand werden sich auf ca. 7 Mio. EUR belaufen. Sie lassen sich durch den Schadenersatz der Versicherung finanzieren. Im Laufe des weiteren Verfahrens wird noch zu entscheiden sein, inwieweit im Zuge der anstehenden Baumaßnahmen noch Maßnahmen der baulichen Unterhaltung, insbesondere im E-Trakt umgesetzt werden können. Ggfls. müssten hierfür noch ergänzend Mittel bereitgestellt werden.

Weitere Erläuterungen werden in der Sitzung gegeben. Die Planung wird durch die pbr AG vorgestellt.

1. Gesamtkosten	2. jährliche Folgekosten	3. objektbezogene Einnahmen
keine	keine	keine
ca. 7 Mio.€ ☐	€ ☐	ca. 7 Mio.€ ☐

Haushaltsmittel

Produktkonto: 2.1.8.01.100/1100.7871000

☐ Noch zur Verfügung: €

☐ stehen zur Verfügung

Beschlussvorschlag:

Der Planung für den Wiederaufbau der Alexander-von-Humboldt-Schule Kooperative Gesamtschule Wittmund wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, diese umzusetzen.

Wittmund, den 14.01.2015

gez. Stigler (Amtsleiter)

Abstimmungsergebnis:			
Fraktion	Ja:	Nein:	Enth.:
Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
Kreisausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
Kreistag	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis: