

MITTEILUNGSVORLAGE

öffentlich

 Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Planungs- und Umweltausschuss	29.02.2024	

Betreff:

Sachstand und zukünftige Entwicklung der Müllumschlagstation Langeoog

Sachverhalt:

Über den Sachstand und künftige Entwicklung der Müllumschlagstation Langeoog wurde zuletzt mit der Beschlussvorlage Nr. 0135/2023 informiert. Der Tagesordnungspunkt wurde seinerzeit von der Tagesordnung abgesetzt, weil mit der Gemeinde Langeoog erneut über den Standort der neuen Müllumschlagsstation diskutiert wird.

Als Grundlage für die bisherigen Planungen und Konzepte diene das Grundstück an der Hafenstraße, das sich bereits im Besitz des Landkreises befindet. In der Sitzung des Gemeinderates am 26.09.2023 hat der Rat Bedenken gegen die offene Bauweise der Umschlaghalle und die vorgesehene Grundstücksfläche der neuen Müllumschlagsstation geäußert. Vertreter der Gemeinde haben daraufhin mit Herrn Landrat Heymann und weiteren Vertretern des Landkreises in einem Gespräch am 13.12.2023 einen neuen Standort für die neue Müllumschlagsstation vorgeschlagen. Die Gemeinde hält das Grundstück direkt neben der heutigen Müllumschlagsstation für eine Fläche, die für die Gemeinde am verträglichsten wäre.

Der Rat der Gemeinde hat sich in seiner Sitzung am 15.02.2024 für diesen Standort an der alten Müllumschlagstation ausgesprochen und beauftragt die Gemeindeverwaltung, mit allen Beteiligten ein inselverträgliches Konzept zu erarbeiten. Vor diesem Hintergrund werden die bisherigen Planungen bis zum Abschluss der nun zu führenden Gespräche zurückgestellt. Es konnte bereits geklärt werden, dass ein Grundstückstausch grundsätzlich möglich ist. Die Fläche wird von dem Domänenamt in Norden verwaltet. Eine Anfrage hat ergeben, dass von dort einem Tausch der Grundstücksflächen zugestimmt werden würde. Bevor ein Grundstückstausch vollzogen wird, sind mit der Gemeinde noch einige Details zu besprechen. Klärungsbedürftig sind insbesondere die Verfügbarkeit der bisherigen Fläche, die Änderung des Flächennutzungsplanes und ggfls. Aufstellung eines B-Planes sowie eine eigene Zuwegung zu dem Gelände. Wenn diese Fragen geklärt sind, muss für die Müllumschlagsstation ein neues Konzept erstellt werden.

Wittmund, den 16.02.2024

gez. *Wilken*
(*Fachbereichsleiter*)

Anlagenverzeichnis: