

MITTEILUNGSVORLAGE

öffentlich

☐ Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Planungs- und Umweltausschuss	26.09.2023	

Betreff:

Zukünftige Entwicklung des Tonnenhofs

Sachverhalt:

Mit Beschluss vom 05.07.2021 (Vorlagen-Nr. 0062/2021) wurde die Verwaltung beauftragt, ein Konzept für die zukünftige Entwicklung des Tonnenhofes erstellen zu lassen. Dieses wurde durch ein Fachbüro durchgeführt und im Planungs- und Umweltausschuss vorgestellt. Daraufhin erhielt die Verwaltung den Auftrag, Kosten für einen anderen geeigneten Standort der Einrichtung Tonnenhof zu ermitteln und gegebenenfalls Verhandlungen mit dem jeweiligen Grundstückseigentümer aufzunehmen, um eine Entscheidung bezüglich des Standortes treffen zu können. (Vorlagen-Nr. 0088/2022).

Da laut dem Konzept des Fachbüros nur ein zentral im Kreisgebiet liegender Standort in Frage kommt, beschränkte sich die Suche auf das Gewerbegebiet in Wittmund. Dort stehen allerdings nur noch wenige Gewerbeflächen zur Verfügung. Es konnten drei Grundstücke gefunden werden, die die erforderlichen Kriterien erfüllen (Vorlagen-Nr. 0133/2022). Nach erfolgter Kontaktaufnahme wurden dem Landkreis zwei Angebote vorgelegt, die allerdings kurzfristig wieder zurückgezogen wurden.

Für das dritte Grundstück wurde nunmehr ebenfalls ein Angebot vorgelegt. Da die zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel für weitere Verhandlungen nicht ausreichen, ist eine überplanmäßige Auszahlung erforderlich. Hierfür ist die Zustimmung des Kreistages erforderlich, so dass eine entsprechende Vorlage eingebracht wird (Vorlagen Nr. 0104/2023).

Sobald konkrete Ergebnisse vorliegen, wird der Planungs- und Umweltausschuss wieder beteiligt.

Wittmund, den 12.09.2023

gez. Cassens (Erster
Kreisrat)

Anlagenverzeichnis: