

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

 Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Haushaltsausschuss	06.12.2021	
Kreisausschuss	09.12.2021	

Betreff:

Neubau der Berufsbildenden Schulen für den Landkreis Wittmund (BBS) am Standort Wittmund im Rahmen einer öffentlich-privaten Partnerschaft (ÖPP)

Sachverhalt:

Mit Beschluss des Kreisausschusses vom 03.06.2021 (Vorlagen-Nr. 0046/2021) wurde die Verwaltung beauftragt, den Teilneubau der BBS am Standort weiter zu verfolgen. Aufgrund des hohen Investitionsvolumens der Baumaßnahme und der daraus resultierenden Auswirkungen auf den Haushalt, sieht es die Verwaltung als sinnvoll an, die Möglichkeit einer Umsetzung im Rahmen einer ÖPP zu prüfen. Als ÖPP-Modelle werden Projekte definiert, bei denen der Auftragnehmer neben Planung, Bau und Finanzierung ggfls. auch die Instandhaltung und den Betrieb übernimmt.

Eine unverbindliche Anfrage bei der bbt Rechts- und Steuerkanzlei in Hannover hat ergeben, dass sich die Maßnahme sehr gut für ein ÖPP Modell eignen würde. Die Kosten für eine detaillierte Wirtschaftlichkeitsbetrachtung würden sich auf max. 20.000 EUR belaufen. Ein entsprechendes Fachbüro müsste in einem Vergabeverfahren gefunden werden. Für die Planung der Maßnahme sind Mittel für den Haushalt 2022 angemeldet. Daraus könnten die anfallenden Kosten für die Beauftragung eines Büros finanziert werden.

Im Hinblick auf die Anfrage bezüglich ÖPP für den Neubau der Rettungswache in Wittmund und die Müllumschlagstation auf Langeoog (Vorlagen-Nr. 0122/2021) lässt sich feststellen, dass das voraussichtliche Investitionsvolumen am Standort Esens für ein ÖPP-Modell nicht ausreicht.

Finanzierung:

1. Gesamtkosten	2. jährliche Folgekosten	3. objektbezogene Einnahmen
20.000		
keine	keine	keine
€ ☐	€ ☒	€ ☒

Haushaltsmittel
 Produktkonto:

- ☐ Noch zur Verfügung: €
☐ stehen nicht zur Verfügung

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird ermächtigt, ein Fachbüro mit der Wirtschaftlichkeitsbetrachtung für den Teilneubau der Berufsbildenden Schulen für den Landkreis Wittmund am Standort Wittmund im Rahmen einer öffentlich-privaten Partnerschaft zu beauftragen.

Wittmund, den 12.11.2021

gez. *Stigler (Amtsleiter)*

Abstimmungsergebnis:			
Fraktion	Ja:	Nein:	Enth.:
Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
Kreisausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
Kreistag	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis: