

Projektliste

Lfd. Nr. nach Zeitschiene	Zeitschiene	Maßnahme		Derzeit bekanntes Investitionsvolumen	Grund
Erster Maßnahmenblock					
1	2020 Ankauf Grundstück	Grundstück für die Rettungswache Spiekeroog	Ankauf	ca. 165.000 €	Sicherstellung der Versorgung auf der Insel Umsetzung der Baumaßnahme voraussichtlich durch Rettungsdienst Mittelhessen
2	2020 Raumprogramm und Wirtschaftlichkeitsbetrachtung; Klärung weiteres Vorgehen 2021 Vergabe Fachplanungsleistungen (FPL) 2021 Planung 2022 Beginn Umsetzung	KGS Wittmund	Raumbedarf u. Kosten	ca. 100.000 € ca. 4.200.000 € Kostenschätzung für Sanierung	Gestzl. Verpflichtung aus dem Arbeitsschutz/Betreiberhaftung/Brandschutz Sanierungsbedarf Gebäude
3	2020 Abschluss Planung 2021 Beginn Umsetzung	Stadion Esens	Umsetzung der Maßnahme	ca. 1.900.000 € ca. 2.500.000 mit Kunstrasen	Sanierungsbedarf, ohne Sanierung kann weiterhin eingeschränkt genutzt werden. FPL bereits beauftragt
4	2020 Beginn Planung 2021 Abschluss Planung 2022 Beginn Umsetzung	Stadion Friedeburg	Umsetzung der Maßnahme	ca. 1.000.000 € ca. 1,2 – 1,3 Mio. € Variante 1 u. 2 = Naturrasen ca. 2,3 – 2,4 Mio. € Variante 3 = Kunstrasen	Sanierungsbedarf, ohne Sanierung kann weiterhin eingeschränkt genutzt werden. FPL bereits beauftragt
5	2020 Abschluss Raumplanung 2021 Vergabe FPL (Fachplanungsleistungen) 2022 Abschluss Planung 2023 Beginn Umsetzung	Neubau der Feuerwehrtechnischen Zentrale	Neubauplanung	ca. 2.993.000 €	Gestzl. Verpflichtung aus dem Arbeitsschutz/Betreiberhaftung/Brandschutz Sanierungsbedarf Gebäude
6	2020, 21 Abschluss Raumplanungen 2021 Vorbereitung FPL (Fachplanungsleistungen) 2022 Vergabe FPL (Fachplanungsleistungen) 2023 Abschlusse Planung, Umsetzung der Planung 2024 Beginn der Umsetzung	BBS Wittmund	Raumbedarf u. Kosten	ca. 50.000 € Planungskosten ca. 6.800.000 € Kostenschätzung Sanierung	Gestzl. Verpflichtung aus dem Arbeitsschutz/Betreiberhaftung/Brandschutz Sanierungsbedarf Gebäude)
Gesamt				19.208.000 €	

Die evtl. Neubaukosten für das Gebäude II der KGS und den Neubau eines Teilbereiches der BBS sind noch nicht bekannt und daher nicht eingeplant. Die tatsächliche Gesamtinvestitionssumme liegt daher noch höher.

Lfd. Nr. nach Zeitschiene	Zeitschiene	Maßnahme		Derzeit bekanntes Investitionsvolumen	Grund
---------------------------	-------------	----------	--	---------------------------------------	-------

Zweiter Maßnahmenblock					
1	2022 Abschluss Planung 2023 Beginn Umsetzung	Anbindung Krankenhaus an B 210 (Teilweise Aufnahme in den Förderantrag für die Baumaßnahme am Krankenhaus)	Weitere Planungen etc. Bebauungsplan Stadt	ca. 6.400.000 €	Umgestaltung KK
2	2022 Abschluss Planung 2023 Beginn Umsetzung	Neubau Rettungswache Wittmund (Umsetzung über die in Gründung stehende Rettungsdienst GmbH)	Planung	ca. 110.000 € Nur Planungskosten	Gestzl. Verpflichtung aus dem Arbeitsschutz/Betreiberhaftung Sanierungsbedarf Gebäude)
Gesamt				6.510.000 €	

Dritter Maßnahmenblock					
1	2020 Ankauf Grundstück 2021 Vergabe FPL (Fachplanungsleistungen) 2022 Planung 2023 Umsetzung der Planung	Neubau Müllumschlagstation Langeoog (Prüfung, ob es als PPP-Projekt verwirklicht werden könnte)	Ankauf, anschließend Bebauungsplan, Planung Kosten für Bau Lt. Dr. Tiesel	ca. 640.000 € nur für Ankauf des Grundstückes ca. 5.200.000 €	Gestzl. Verpflichtung aus dem Arbeitsschutz/Betreiberhaftung Gestzl. Verpflichtung aus dem Kreislaufwirtschaftsgesetz
2	2020 Vergabe an Fachbüro 2021 Abschluss Analyse und Umsetzung des Ergebnisses	Strategische Flächenanalyse für die Verwaltungsgebäude des Landkreises	Auftrag und Analyse Neubau?	ca. 130.000 € ca. 3.000.000 € grobe Schätzung	Flächenbedarf für Büros notwendig, Umsetzung im Bestand oder Ersatzbauten.
Gesamt				8.970.000 €	
Insgesamt				34.688.000 €	