

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

 Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP
Haushaltsausschuss	09.12.2019	
Kreisausschuss	11.12.2019	
Kreistag	17.12.2019	

Betreff:

Finanzielle Beteiligung des Landkreises Wittmund an der Neustrukturierung des Pflegebereiches und der Verlegung des Haupteinganges beim Krankenhaus Wittmund

Sachverhalt:

Das Krankenhaus Wittmund hat in den Jahren ab 2012 in einem ersten Bauabschnitt den sogenannten Funktionstrakt erweitert und neu strukturiert. Die damit zusammenhängenden Baumaßnahmen werden voraussichtlich in 2020 abgeschlossen. Schon damals hat der Kreistag davon Kenntnis genommen (Sitzung am 17.12.2012; Drucksache Nr. 0142/2012) dass in einem zweiten Bauabschnitt die Neustrukturierung der Pflegestationen und die Verlegung des Haupteinganges folgen sollen und den Planungen dazu zugestimmt. Diese wurden in 2016 aufgenommen. Hierdurch sind dem Krankenhaus bereits Kosten in Höhe von 350.000,00 EUR entstanden.

Wesentliches Ziel bei der Neustrukturierung des Pflegebereiches ist es, die 158 Betten der Allgemeinpflege, die derzeit in drei Geschossen und sechs Stationen untergebracht sind, auf zwei Geschosse und vier Stationen zu verteilen. Die damit wirtschaftlicheren Stationsgrößen ermöglichen eine zeitgemäße Pflege in großzügigeren Räumlichkeiten.

Weiterhin soll das Krankenhaus insgesamt durch eine Zufahrt von der B 210 mit einem komplett neuen Eingangsbereich versehen werden. Die dadurch verändernde Verkehrsanbindung führt zu einer verbesserten Erreichbarkeit des Krankenhauses. Außerdem wird dadurch eine Entzerrung der Verkehrs- und Parkraumsituation im Nahbereich des Krankenhauses und den Ärztehäusern als auch im innerstädtischen Bereich erreicht.

Ende 2016 wurden die hierfür erwarteten Kosten mit rd. 9,0 Mio. EUR angenommen. Nach den aktuellen Planungen liegen die **Kosten** bei rd. **16,0 Mio. EUR**. Gegenüber den ursprünglichen Schätzungen ergeben sich Mehrkosten durch

- ⇒ höhere bzw. zusätzliche Planungskosten
- ⇒ die Anbindung des neuen Gebäudekomplexes an den Bestandsbau
- ⇒ die Einbindung von erforderlichen Brandschutzmaßnahmen
- ⇒ Fassaden und Fenstersanierungen

⇒ bisher nicht geplante Kosten im Bereich der Außenanlagen, der Neuanlage von Parkflächen sowie der krankenhausesseitig zu berücksichtigenden Kosten für die Anbindung an die B 210

Das Krankenhaus geht davon aus, dass sich die eigentliche Bauphase über einen Zeitraum von 5 Jahren (2020 bis 2024/2025) erstreckt.

Inwieweit das Investitionsvorhaben durch das Land nach dem Krankenhausfinanzierungsgesetz (KHG) gefördert wird, kann erst nach Prüfung des Förderantrages, der seitens des Krankenhauses Ende November 2019 eingereicht werden soll, beantwortet werden. Bei dem 1. Bauabschnitt beläuft sich die Förderquote auf rd. 65 %. Legt man (wie das Krankenhaus) eine Förderquote von 60 % zugrunde, beträgt der **Kostenanteil des Landkreises rd. 6,4 Mio. EUR.**

Finanzierung:

Gesamtkosten (Eigenanteil)	2. jährliche Folgekosten	3. objektbezogene Einnahmen
6.400.000,00 EUR	Jährliche Folgekosten Je für 30 Jahre Abschreibungen: 213.333,00 EUR Zinsen: durchschnittlich 33.067,00 EUR	Objektbezogene Einnahmen

Beschlussvorschlag:

Zur Finanzierung der Neustrukturierung des Pflegebereiches und der Verlegung des Haupteinganges des Krankenhauses Wittmund übernimmt der Landkreis Wittmund die für die Bau- und Einrichtungskosten aufzubringenden Eigenmittel. Entsprechend dem Baufortschritt und der Finanzlage des Landkreises sind im Haushaltsplan 2020 und in der mittelfristigen Finanzplanung ab 2021 entsprechende Haushaltsmittel bis zu einer Höhe von insgesamt 6,4 Mio. EUR einzuplanen. Über den Verlauf der Baumaßnahmen und der Kostenentwicklung ist den Kreisgremien regelmäßig -mindestens aber einmal im Jahr- zu berichten.

Wittmund, den 26.11.2019

gez. *Stigler, Amtsleiter*

Abstimmungsergebnis:			
Fraktion	Ja:	Nein:	Enth.:
Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
Kreisausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
Kreistag	Ja:	Nein:	Enth.:

Anlagenverzeichnis: