

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

|  Beratungsfolge | Sitzungstermin | TOP |
|---|----------------|-----|
| Haushaltsausschuss | 12.02.2018 | |
| Kreisausschuss | 14.02.2018 | |

Betreff:

Kommunalinvestitionsförderungsgesetz; Vergabe von Fachplanungsleistungen für die energetische Sanierung des B-Traktes der Berufsbildenden Schulen für den Landkreis Wittmund

Sachverhalt:

Der Kreisausschuss hat in seiner Sitzung am 12.10.2015 (Vorlage: 0087/2015) beschlossen, einen Betrag von 328.600 EUR der dem Landkreis zur Verfügung gestellten Mittel nach dem Niedersächsischen Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes (NKomInvFÖG) für die energetische Gebäudesanierung an den Berufsbildenden Schulen in Wittmund zu verwenden. Der genaue Umfang der Sanierung sowie die hierfür aufzuwendenden Kosten sollten ermittelt werden. Das Ing.-Büro Thalen Consult wurde mit der Aufgabe beauftragt, wobei die sinnvolle Verwendung der zur Verfügung stehenden begrenzten Mittel im Vordergrund stand. Nach mehrfachen Gesprächen sowohl vor Ort als auch im Hause wurde vorgeschlagen, den o.a. Betrag für die teilweise Erneuerung der Beleuchtung und den punktuellen Austausch maroder Fenster einzusetzen. Für den weitergehenden erheblichen Sanierungsbedarf, der sich nicht nur auf die energetische Ertüchtigung des Gebäudes bezieht, ist eine gesonderte Betrachtung sinnvoll, zumal darauf zu achten ist, dass die Zielsetzungen des Förderprogramms eingehalten werden.

Für die weitere Umsetzung ist es erforderlich, die Leistungsphasen 4-9 (Kostenberechnung, Genehmigungsplanung, Vergabe, Objektüberwachung etc.) an ein Fachplanungsbüro zu vergeben. Es liegt ein Honorarangebot des o.a. Büros entsprechend der Honorarordnung auf Grundlage der Kostenschätzung vor. Das Angebot bezieht sich sowohl auf die Architekten- als auch die Fachplanungsleistungen für die technischen Anlagen. Grundlage der späteren Abrechnung ist die Kostenberechnung. Nach Rücksprache mit dem Rechnungsprüfungsamt des Landkreises kann in diesem Fall von der Einholung weiterer Angebote abgesehen werden, da dies zu keinem wirtschaftlicheren Ergebnis führen würde. Das Büro Thalen Consult ist bereits mit der Maßnahme vertraut und müsste keine Vorarbeiten mehr leisten. Hinzu kommt, dass ein Großteil der Arbeiten in den Sommerferien erfolgen muss.

Die Verwaltung schlägt daher vor, den weitergehenden Auftrag für die Fachplanungsleistungen ebenfalls an das Ing.-Büro Thalen Consult zu vergeben. Nach der Dienstanweisung für das Vergabe- und Auftragswesen für den Landkreis Wittmund entscheidet der Kreisausschuss über die Vergabe von freiberuflichen Leistungen ab einem Auftragswert von 30.000 EUR netto.

Finanzierung:

| | | | | | |
|-----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Gesamtkosten | keine | 2. jährliche Folgekosten | keine | 3. objektbezogene Einnahmen | keine |
| Ca. 328.600 € | <input type="checkbox"/> | € | <input type="checkbox"/> | € | <input type="checkbox"/> |

Haushaltsmittel

Produktkonto: 2.3.1.01.000/1113.7871000

X Noch zur Verfügung:

326.292,89 €

stehen nicht zur Verfügung

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, dem Ing.-Büro Thalen Consult den Auftrag für die Fachplanungsleistungen Energetische Sanierung des Traktes B der Berufsbildenden Schulen für den Landkreis Wittmund zu erteilen und einen entsprechenden Vertrag abzuschließen.

Wittmund, den 31.01.2018

gez. *Stigler (Amtsleiter)*

| | | | |
|-----------------------|-----|-------|--------|
| Abstimmungsergebnis: | | | |
| Fraktion | Ja: | Nein: | Enth.: |
| Fachausschuss | Ja: | Nein: | Enth.: |
| Kreisausschuss | Ja: | Nein: | Enth.: |
| Kreistag | Ja: | Nein: | Enth.: |

Anlagenverzeichnis: